



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
18 ΜΑΡΤΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
242

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Διάκριση — κατάταξη οικισμού Ανυφί Κοινότητας Ανυφίου, καθορισμός ορίων αυτού στο Νομό Αργολίδας. 1
- Διάκριση — κατάταξη οικισμού Άνω Καρναζέικα Κοινότητας Καρναζέικων, καθορισμός ορίων αυτού στο Νομό Αργολίδας. 2
- Διάκριση — κατάταξη οικισμού Κουτσοποδίου Κοινότητας Κουτσοποδίου, καθορισμός ορίων αυτού στο Νομό Αργολίδας. 3
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού α) Κερασιά Κοινότητα Κερασιάς του Ν. Ευβοίας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5460

(1)

Διάκριση — κατάταξη οικισμού Ανυφί Κοινότητας Ανυφίου, καθορισμός ορίων αυτού στο Νομό Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Ανυφί όπως προκύπτει από την καρτέλλα κατηγοριοποίησης της σχετικής μελέτης —α' φάση ανοικτών

πόλεων— έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις στ, η, ια, ιβ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από μέρους του Τ.Π. και Π.Ε. και της Κοινότητος και το σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

4. Την αριθ. 31/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Τον γενόμενο επί τόπου έλεγχο από τον Γ. Μιχαήλ τοπογράφο καθώς και την προς τούτο από 1.12.86 τεχνική έκθεση του ιδίου μηχανικού.

6. Την αριθ. 126 (Θέμα 1^ο) 18.12.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

α. Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Ανυφί μη παραλιακό, μη τουριστικό, μη περιαστικό αδιάφορο, φθίνοντα, συνεκτικό, μεσαίο.

β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ανυφί με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 5', 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισηγήσεως και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 4 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΘΩΜΑΣ ΜΕΤΑΞΑΣ

ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Ανυψίων κοινότητες Ανυψίων

1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13
 -14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26
 -27-28-29-30

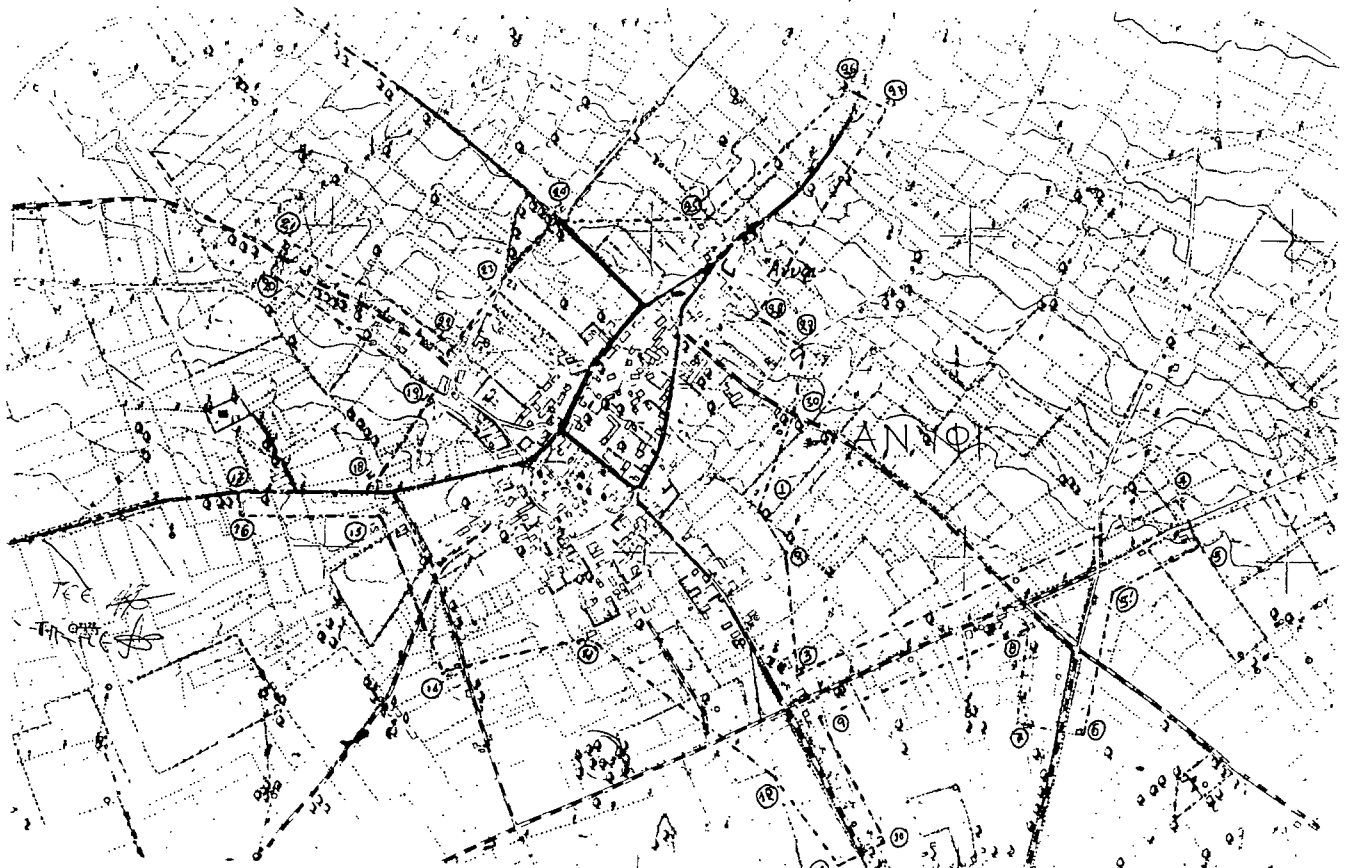
- 1.- Οικία Χρήστου Μπολάνη
- 2.- Οικία Ευαγγέλιου Αγγελόπουλου
- 3.- ΣΟΧ και Βορηνά δρόμον προς Πυλακίδα στο υψος ιεροσταδίου
- 4.- ΕΑΠ Ανυψ. Βόρηνά δρόμον προς Πυλακίδα στο υψος οικίας Αλεξάνδρου Παναγιώτη
- 5.- ΣΟΧ και Νότια δρόμον προς Πυλακίδα στο υψος οικίας Αλεξάνδρου Παναγιώτη
- 5.- ΣΟΧ και Νότια δρόμον προς Πυλακίδα στο υψος οικίας Αλεξάνδρου Παναγιώτη
- 6.- Οικία Μαρίας Δάνη χήρα Ιωάννη
- 7.- Οικία Εφύας Αγγελόπουλου χήρα Αποστόλου
- 8.- Οικία Αποστόλου Αγγελόπουλου χήρα Δημητρίου
- 9.- ΣΟΧ και Νότια δρόμον προς Πυλακίδα στο υψος οικίας Αλεξάνδρου Παναγιώτη
- 10.- Οικία Ευφύας Βελώνη
- 11.- ΣΟΧ και Νότια δρόμον προς Πυλακίδα στο υψος οικίας Ευφύας Βελώνη
- 12.- Ο.Σ. Ευφύας Βελώνη
- 13.- Αποθήκη (καλύβα) Αποστόλου Μαστοράκου
- 14.- ΣΟΧ και Νότια δρόμον στο υψος οικίας Αποστόλου Μαστοράκου
- 15.- ΣΟΧ και Νότια δρόμον στο υψος οικίας Αποστόλου Μαστοράκου
- 16.- ΣΟΧ και Νότια δρόμον στο υψος οικίας Αποστόλου Μαστοράκου

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

ΕΛΕΓΧΟΣ Γ. Μιχαήλ

- 17.- Εφύας δρόμον προς Ηρα ιεροστάδιος οικίας Αποστόλου Μαστοράκου
- 18.- Εφύας δρόμον προς Ηρα ιεροστάδιος οικίας Αποστόλου Μαστοράκου
- 17-18.- Δρόμος προς Ηρα
- 19.- Οικία Βασιλίου Τσακίρη
- 20.- Αποθήκη (καλύβα) Ευφύας Βελώνη
- 21.- Οικία Αποστόλου Μαστοράκου
- 22.- Οικία Αποστόλου Μαστοράκου
- 23.- Αποθήκη Ευφύας Βελώνη
- 24.- Ο.Σ. Αποστόλου Μαστοράκου
- 25.- Οικία Ευφύας Βελώνη
- 26.- Αποθήκη (καλύβα) Αποστόλου Μαστοράκου
- 27.- ΣΟΧ και Νότια δρόμον στο υψος οικίας Αποστόλου Μαστοράκου
- 28.- Οικία Ευφύας Βελώνη
- 29.- Οικία Αποστόλου Μαστοράκου
- 30.- Αποθήκη Αποστόλου Μαστοράκου

Συντάκτης: Γ. Μιχαήλ
 ΒΑΛ/ΑΤ ΑΝΤΙΦΕΡ
 ΝΟΤΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ



Αριθ. 5451

(2)

Διάκριση - κατάταξη οικισμού Άνω Καρναζέικα Κοινότητας Καρναζέικων, καθορισμός ορίων αυτού στο Νομό Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Άνω Καρναζέικα όπως προκύπτει από την καρτέλλα κατηγοριοποίησης της σχετικής μελέτης -α' φάση ανοικτών πόλεων- έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις στ, η, ια, ιβ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από μέρους του Τ.Π. και Π.Ε. και της Κοινότητας και το σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

4. Την αριθ. 38/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Τον γενόμενο επιτόπου έλεγχο από τον Γ. Παγανιά υπομηχανικό καθώς και την προς τούτο από 6.5.86 τεχνική έκθεση του ιδίου μηχανικού.

6. Την αριθ. 141(Θέμα 14^ο)16.12.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

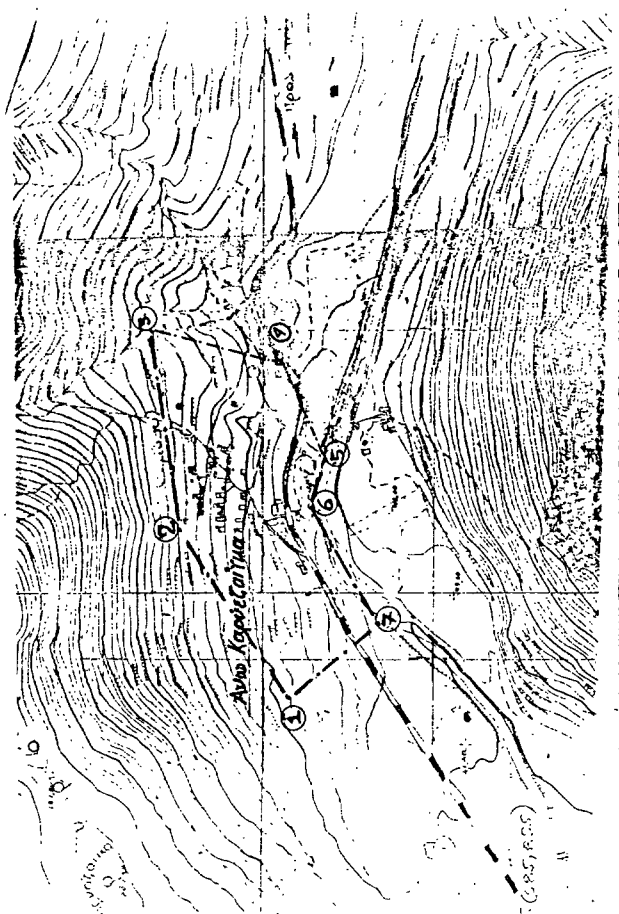
α. Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Άνω Καρναζέικα μη περιαστικό, μη παραλιακό, μη τουριστικό, αδιάφορο, μικρό στάσιμο, συνεκτικό.

β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Άνω Καρναζέικα με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1 όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισηγήσεως και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 6 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΘΩΜΑΣ ΜΕΤΑΞΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
Οικισμός: Άνω Καρναζέικα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

--- -- -- -- -- Όριο ΟΤΑ

--- -- -- -- -- Όριο οικισμού

1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.84.85.86.87.88.89.90.91.92.93.94.95.96.97.98.99.100.101.102.103.104.105.106.107.108.109.110.111.112.113.114.115.116.117.118.119.120.121.122.123.124.125.126.127.128.129.130.131.132.133.134.135.136.137.138.139.140.141.142.143.144.145.146.147.148.149.150.151.152.153.154.155.156.157.158.159.160.161.162.163.164.165.166.167.168.169.170.171.172.173.174.175.176.177.178.179.180.181.182.183.184.185.186.187.188.189.190.191.192.193.194.195.196.197.198.199.200.201.202.203.204.205.206.207.208.209.210.211.212.213.214.215.216.217.218.219.220.221.222.223.224.225.226.227.228.229.230.231.232.233.234.235.236.237.238.239.240.241.242.243.244.245.246.247.248.249.250.251.252.253.254.255.256.257.258.259.260.261.262.263.264.265.266.267.268.269.270.271.272.273.274.275.276.277.278.279.280.281.282.283.284.285.286.287.288.289.290.291.292.293.294.295.296.297.298.299.300.301.302.303.304.305.306.307.308.309.310.311.312.313.314.315.316.317.318.319.320.321.322.323.324.325.326.327.328.329.330.331.332.333.334.335.336.337.338.339.340.341.342.343.344.345.346.347.348.349.350.351.352.353.354.355.356.357.358.359.360.361.362.363.364.365.366.367.368.369.370.371.372.373.374.375.376.377.378.379.380.381.382.383.384.385.386.387.388.389.390.391.392.393.394.395.396.397.398.399.400.401.402.403.404.405.406.407.408.409.410.411.412.413.414.415.416.417.418.419.420.421.422.423.424.425.426.427.428.429.430.431.432.433.434.435.436.437.438.439.440.441.442.443.444.445.446.447.448.449.450.451.452.453.454.455.456.457.458.459.460.461.462.463.464.465.466.467.468.469.470.471.472.473.474.475.476.477.478.479.480.481.482.483.484.485.486.487.488.489.490.491.492.493.494.495.496.497.498.499.500.501.502.503.504.505.506.507.508.509.510.511.512.513.514.515.516.517.518.519.520.521.522.523.524.525.526.527.528.529.530.531.532.533.534.535.536.537.538.539.540.541.542.543.544.545.546.547.548.549.550.551.552.553.554.555.556.557.558.559.560.561.562.563.564.565.566.567.568.569.570.571.572.573.574.575.576.577.578.579.580.581.582.583.584.585.586.587.588.589.590.591.592.593.594.595.596.597.598.599.600.601.602.603.604.605.606.607.608.609.610.611.612.613.614.615.616.617.618.619.620.621.622.623.624.625.626.627.628.629.630.631.632.633.634.635.636.637.638.639.640.641.642.643.644.645.646.647.648.649.650.651.652.653.654.655.656.657.658.659.660.661.662.663.664.665.666.667.668.669.670.671.672.673.674.675.676.677.678.679.680.681.682.683.684.685.686.687.688.689.690.691.692.693.694.695.696.697.698.699.700.701.702.703.704.705.706.707.708.709.710.711.712.713.714.715.716.717.718.719.720.721.722.723.724.725.726.727.728.729.730.731.732.733.734.735.736.737.738.739.740.741.742.743.744.745.746.747.748.749.750.751.752.753.754.755.756.757.758.759.760.761.762.763.764.765.766.767.768.769.770.771.772.773.774.775.776.777.778.779.780.781.782.783.784.785.786.787.788.789.790.791.792.793.794.795.796.797.798.799.800.801.802.803.804.805.806.807.808.809.810.811.812.813.814.815.816.817.818.819.820.821.822.823.824.825.826.827.828.829.830.831.832.833.834.835.836.837.838.839.840.841.842.843.844.845.846.847.848.849.850.851.852.853.854.855.856.857.858.859.860.861.862.863.864.865.866.867.868.869.870.871.872.873.874.875.876.877.878.879.880.881.882.883.884.885.886.887.888.889.890.891.892.893.894.895.896.897.898.899.900.901.902.903.904.905.906.907.908.909.910.911.912.913.914.915.916.917.918.919.920.921.922.923.924.925.926.927.928.929.930.931.932.933.934.935.936.937.938.939.940.941.942.943.944.945.946.947.948.949.950.951.952.953.954.955.956.957.958.959.960.961.962.963.964.965.966.967.968.969.970.971.972.973.974.975.976.977.978.979.980.981.982.983.984.985.986.987.988.989.990.991.992.993.994.995.996.997.998.999.1000.1001.1002.1003.1004.1005.1006.1007.1008.1009.1010.1011.1012.1013.1014.1015.1016.1017.1018.1019.1020.1021.1022.1023.1024.1025.1026.1027.1028.1029.1030.1031.1032.1033.1034.1035.1036.1037.1038.1039.1040.1041.1042.1043.1044.1045.1046.1047.1048.1049.1050.1051.1052.1053.1054.1055.1056.1057.1058.1059.1060.1061.1062.1063.1064.1065.1066.1067.1068.1069.1070.1071.1072.1073.1074.1075.1076.1077.1078.1079.1080.1081.1082.1083.1084.1085.1086.1087.1088.1089.1090.1091.1092.1093.1094.1095.1096.1097.1098.1099.1100.1101.1102.1103.1104.1105.1106.1107.1108.1109.1110.1111.1112.1113.1114.1115.1116.1117.1118.1119.1120.1121.1122.1123.1124.1125.1126.1127.1128.1129.1130.1131.1132.1133.1134.1135.1136.1137.1138.1139.1140.1141.1142.1143.1144.1145.1146.1147.1148.1149.1150.1151.1152.1153.1154.1155.1156.1157.1158.1159.1160.1161.1162.1163.1164.1165.1166.1167.1168.1169.1170.1171.1172.1173.1174.1175.1176.1177.1178.1179.1180.1181.1182.1183.1184.1185.1186.1187.1188.1189.1190.1191.1192.1193.1194.1195.1196.1197.1198.1199.1200.1201.1202.1203.1204.1205.1206.1207.1208.1209.1210.1211.1212.1213.1214.1215.1216.1217.1218.1219.1220.1221.1222.1223.1224.1225.1226.1227.1228.1229.1230.1231.1232.1233.1234.1235.1236.1237.1238.1239.1240.1241.1242.1243.1244.1245.1246.1247.1248.1249.1250.1251.1252.1253.1254.1255.1256.1257.1258.1259.1260.1261.1262.1263.1264.1265.1266.1267.1268.1269.1270.1271.1272.1273.1274.1275.1276.1277.1278.1279.1280.1281.1282.1283.1284.1285.1286.1287.1288.1289.1290.1291.1292.1293.1294.1295.1296.1297.1298.1299.1300.1301.1302.1303.1304.1305.1306.1307.1308.1309.1310.1311.1312.1313.1314.1315.1316.1317.1318.1319.1320.1321.1322.1323.1324.1325.1326.1327.1328.1329.1330.1331.1332.1333.1334.1335.1336.1337.1338.1339.1340.1341.1342.1343.1344.1345.1346.1347.1348.1349.1350.1351.1352.1353.1354.1355.1356.1357.1358.1359.1360.1361.1362.1363.1364.1365.1366.1367.1368.1369.1370.1371.1372.1373.1374.1375.1376.1377.1378.1379.1380.1381.1382.1383.1384.1385.1386.1387.1388.1389.1390.1391.1392.1393.1394.1395.1396.1397.1398.1399.1400.1401.1402.1403.1404.1405.1406.1407.1408.1409.1410.1411.1412.1413.1414.1415.1416.1417.1418.1419.1420.1421.1422.1423.1424.1425.1426.1427.1428.1429.1430.1431.1432.1433.1434.1435.1436.1437.1438.1439.1440.1441.1442.1443.1444.1445.1446.1447.1448.1449.1450.1451.1452.1453.1454.1455.1456.1457.1458.1459.1460.1461.1462.1463.1464.1465.1466.1467.1468.1469.1470.1471.1472.1473.1474.1475.1476.1477.1478.1479.1480.1481.1482.1483.1484.1485.1486.1487.1488.1489.1490.1491.1492.1493.1494.1495.1496.1497.1498.1499.1500.1501.1502.1503.1504.1505.1506.1507.1508.1509.1510.1511.1512.1513.1514.1515.1516.1517.1518.1519.1520.1521.1522.1523.1524.1525.1526.1527.1528.1529.1530.1531.1532.1533.1534.1535.1536.1537.1538.1539.1540.1541.1542.1543.1544.1545.1546.1547.1548.1549.1550.1551.1552.1553.1554.1555.1556.1557.1558.1559.1560.1561.1562.1563.1564.1565.1566.1567.1568.1569.1570.1571.1572.1573.1574.1575.1576.1577.1578.1579.1580.1581.1582.1583.1584.1585.1586.1587.1588.1589.1590.1591.1592.1593.1594.1595.1596.1597.1598.1599.1600.1601.1602.1603.1604.1605.1606.1607.1608.1609.1610.1611.1612.1613.1614.1615.1616.1617.1618.1619.1620.1621.1622.1623.1624.1625.1626.1627.1628.1629.1630.1631.1632.1633.1634.1635.1636.1637.1638.1639.1640.1641.1642.1643.1644.1645.1646.1647.1648.1649.1650.1651.1652.1653.1654.1655.1656.1657.1658.1659.1660.1661.1662.1663.1664.1665.1666.1667.1668.1669.1670.1671.1672.1673.1674.1675.1676.1677.1678.1679.1680.1681.1682.1683.1684.1685.1686.1687.1688.1689.1690.1691.1692.1693.1694.1695.1696.1697.1698.1699.1700.1701.1702.1703.1704.1705.1706.1707.1708.1709.1710.1711.1712.1713.1714.1715.1716.1717.1718.1719.1720.1721.1722.1723.1724.1725.1726.1727.1728.1729.1730.1731.1732.1733.1734.1735.1736.1737.1738.1739.1740.1741.1742.1743.1744.1745.1746.1747.1748.1749.1750.1751.1752.1753.1754.1755.1756.1757.1758.1759.1760.1761.1762.1763.1764.1765.1766.1767.1768.1769.1770.1771.1772.1773.1774.1775.1776.1777.1778.1779.1780.1781.1782.1783.1784.1785.1786.1787.1788.1789.1790.1791.1792.1793.1794.1795.1796.1797.1798.1799.1800.1801.1802.1803.1804.1805.1806.1807.1808.1809.1810.1811.1812.1813.1814.1815.1816.1817.1818.1819.1820.1821.1822.1823.1824.1825.1826.1827.1828.1829.1830.1831.1832.1833.1834.1835.1836.1837.1838.1839.1840.1841.1842.1843.1844.1845.1846.1847.1848.1849.1850.1851.1852.1853.1854.1855.1856.1857.1858.1859.1860.1861.1862.1863.1864.1865.1866.1867.1868.1869.1870.1871.1872.1873.1874.1875.1876.1877.1878.1879.1880.1881.1882.1883.1884.1885.1886.1887.1888.1889.1890.1891.1892.1893.1894.1895.1896.1897.1898.1899.1900.1901.1902.1903.1904.1905.1906.1907.1908.1909.1910.1911.1912.1913.1914.1915.1916.1917.1918.1919.1920.1921.1922.1923.1924.1925.1926.1927.1928.1929.1930.1931.1932.1933.1934.1935.1936.1937.1938.1939.1940.1941.1942.1943.1944.1945.1946.1947.1948.1949.1950.1951.1952.1953.1954.1955.1956.1957.1958.1959.1960.1961.1962.1963.1964.1965.1966.1967.1968.1969.1970.1971.1972.1973.1974.1975.1976.1977.1978.1979.1980.1981.1982.1983.1984.1985.1986.1987.1988.1989.1990.1991.1992.1993.1994.1995.1996.1997.1998.1999.2000.2001.2002.2003.2004.2005.2006.2007.2008.2009.2010.2011.2012.2013.2014.2015.2016.2017.2018.2019.2020.2021.2022.2023.2024.2025.2026.2027.2028.2029.2030.2031.2032.2033.2034.2035.2036.2037.2038.2039.2040.2041.2042.2043.2044.2045.2046.2047.2048.2049.2050.2051.2052.2053.2054.2055.2056.2057.2058.2059.2060.2061.2062.2063.2064.2065.2066.2067.2068.2069.2070.2071.2072.2073.2074.2075.2076.2077.2078.2079.2080.2081.2082.2083.2084.2085.2086.2087.2088.2089.2090.2091.2092.2093.2094.2095.2096.2097.2098.2099.2100.2101.2102.2103.2104.2105.2106.2107.2108.2109.2110.2111.2112.2113.2114.2115.2116.2117.2118.2119.2120.2121.2122.2123.2124.2125.2126.2127.2128.2129.2130.2131.2132.2133.2134.2135.2136.2137.2138.2139.2140.2141.2142.2143.2144.2145.2146.2147.2148.2149.2150.2151.2152.2153.2154.2155.2156.2157.2158.2159.2160.2161.2162.2163.2164.2165.2166.2167.2168.2169.2170.2171.2172.2173.2174.2175.2176.2177.2178.2179.2180.2181.2182.2183.2184.2185.2186.2187.2188.2189.2190.2191.2192.2193.2194.2195.2196.2197.2198.2199.2200.2201.2202.2203.2204.2205.2206.2207.2208.2209.2210.2211.2212.2213.2214.2215.2216.2217.2218.2219.2220.2221.2222.2223.2224.2225.2226.2227.2228.2229.2230.2231.2232.2233.2234.2235.2236.2237.2238.2239.2240.2241.2242.2243.2244.2245.2246.2247.2248.2249.2250.2251.2252.2253.2254.2255.2256.2257.2258.2259.2260.2261.2262.2263.2264.2265.2266.2267.2268.2269.2270.2271.2272.2273.2274.2275.2276.2277.2278.2279.2280.2281.2282.2283.2284.2285.2286.2287.2288.2289.2290.2291.2292.2293.2294.2295.2296.2297.2298.2299.2300.2301.2302.2303.2304.2305.2306.2307.2308.2309.2310.2311.2312.2313.2314.2315.2316.2317.2318.2319.2320.2321.2322.2323.2324.2325.2326.2327.2328.2329.2330.2331.2332.2333.2334.2335.2336.2337.2338.2339.2340.2341.2342.2343.2344.2

Αριθ. 4338

(3)

Διάκριση — κατάταξη οικισμού Κουτσοποδίου Κοινότητας Κουτσοποδίου, καθορισμός ορίων αυτού στο Νομό Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Ινάχου όπως προκύπτει από την καρτέλλα κατηγοριοποίησεως της σχετικής μελέτης — α' φάση ανοικτών πόλεων — έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις στ, η, ια, ιδ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από μέρους του ΤΠ ΠΕ και της Κοινότητος και το σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

4. Την αριθ. 29/85 μη σύμφωνη απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Τον γενόμενο επί τόπου έλεγχο από τον μηχ/κο Νικόλαο Πρεβεζιώτη καθώς και την προς τούτο από 20.7.86 τεχνική έκθεση του ιδίου μηχ/κού.

6. Την αριθ. 18/9.10.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ. Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

α. Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Κουτσοποδίου μη παραλιακό, μη τουριστικό, μη περιαστικό, αδιάφορο, στάσιμο, μεγάλο συνεκτικό.

β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 6α, 6β, 6γ, 7α, 8, 9, 9α, 9β, 9γ, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 1 όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισηγήσεως και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 16 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης
Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΥΤΣΟΠΟΔΙΟΥ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Επώνυμο οικιστών: 804 ΝΑ ΟΙΚΙΣΤΗΣ ΜΑΥΡΟΥ
2. Συμβαλλόμενοι όροι: 1-2-3-4-5-6-6α-6β-6γ-7α-8-9-9α-9β-9γ-10-11-12-13-14-15-16-1.

3. Οικία Παναγιωτόπουλου Σπυρίδωνος
4. Οικία Μανωλάκη Σπυρίδωνος
5. Οικία Παναγιωτόπουλου Σπυρίδωνος
6. Συμβαλλόμενοι όροι: Βασιλείου Παναγιώτης και Κωνσταντίνος
7. Πάτωμα οικίας Δούτη Νικόλαου και Δημητρίου (Κορμακιάδα)
8. Άλμα κοινοχρήστου όριου: 100μ από οδό Βασιλείου Σπυρίδωνος και Κωνσταντίνου
9. 100μ από οδό Βασιλείου Σπυρίδωνος και Κωνσταντίνου
10. 50μ από οδό Βασιλείου Σπυρίδωνος και Κωνσταντίνου
11. 50μ από τη συμβαλλόμενη οδό Βασιλείου Σπυρίδωνος και Κωνσταντίνου
12. 40μ από τη συμβαλλόμενη οδό Βασιλείου Σπυρίδωνος και Κωνσταντίνου
13. Συμβαλλόμενοι όροι: Βασιλείου Σπυρίδωνος και Κωνσταντίνου
14. Οικία Νίκα Βασιλείου και Ιωάννη
15. Οικία Νίκα Βασιλείου και Ιωάννη
16. Συμβαλλόμενοι όροι: Βασιλείου Σπυρίδωνος και Κωνσταντίνου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Υπογραφή Χωροταξίας Οικισμού η Περιφέρειας

66-68 κατεύθυνση στο άξονα της οδού
7α επί του άξονα της οδού
7-7α 110 μ. (άξονα οδού)
78-68 5' 48-68 60 μ.
68-68 5' 48-68 60 μ. (παράλληλος στον άξονα της οδού)
9α και 9β σημεία επί της 9-10.
9α όριον της οδού και σε κιάλια
40 μ.
9β νότια της οδού και σε κιάλια
150 μ.
96-9α κατεύθυνση στην 9-10
96-9α 100 μ.

ΑΡΧΗΛΕΙΟ ΑΝΤΙΠΡΟΪ
ΤΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθ. 3608/ΕΠΑ 609

(4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού α) Κερασιά Κοινότητα Κερασιάς του Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις υπ' αρ. α) 4/3.2.86 και β) 6/2.4.86 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Κερασιάς.

6. Την με αριθ. πρωτ. 4621/ΕΠΑ 743/10.12.86 εισήγηση Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Νομού Ευβοίας.

7. Την υπ' αριθ. 5^η γνωμοδότηση του 45ου/86 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού Ευβοίας.

8. Το υπ' αριθ. 4β/625/6.3.86 έγγραφο του Δασαρχείου Λίμνης, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό Κερασιά, Κοινότητας Κερασιάς σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) στις παρακάτω κατηγορίες.

α) ΚΕΡΑΣΙΑ: Αδιάφορος, Στάσιμος, Συνεκτικός και Μεσαίος οικισμός.

ΙΙ. Καθορίζουμε: 1) Τα όρια του οικισμού α) Κερασιά κοινότητας Κερασιάς του Ν. Ευβοίας με στοιχεία για τον α) ΚΕΡΑΣΙΑ: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 15α, 16, 1, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα κλίμ. 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη της Ε.Π.Α. και

που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2) Σειρά ισχύος για περίπτωση ασυμφωνίας, πρώτον το σχέδιο και δεύτερον το κείμενο της περιγραφής των ορίων.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α'. Γενικοί όροι Δόμησης

Ι. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85 και για τον οικισμό α) Κερασιά αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β'. Ειδικοί όροι Δόμησης

Για τον οικισμό:

α) Κερασιά, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

ΙV. α) Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. (Τμήμα Ε.Π.Α.) της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκατεστημένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού, καθώς και τις καρτέλλες των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 7 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΔΕΛΤΙΟ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΗ ΔΟΚΙΜΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΡΕΠΥΓΟΝ	<input checked="" type="checkbox"/>
------------------	---------	-------------	----------	-------------------------------------

ΣΤΗΛΕΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΕΞΟΦΕΙΟ		Α' ΟΡΘΟΣ		Β' ΟΡΘΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	
1. στεγνός μονοειδικός								
2. στεγνός διειδικός	56743	δ.ε	56743	δ.ε				
3. στεγνός τετράειδικος	56743	δ.ε	56743	δ.ε				
4. δώματος								
5. ύψους								
1. κύρια όψη		α.β.ε		α.β.ε				
2. λοιπές όψεις		α.β.ε		α.β.ε				
3.								
1. ανοιχτός αερισμός								
2. ανοιχτός καλυμμένος								
3. κλειστός								
4. σταθ-κινείται								
5.								
1. εξώστων								
2. εσωτερικής σκάλας	12342							
3. δώματος								
4. επάνω (καμπυλιού)	3		3					
Ποσοστό ανοιγμάτων	≤ 30%		≤ 30%					
1. οριζόντιο πρέκι								
2. ημικυκλικό πρέκι								
3. τσιζικό πρέκι								
4.								
1. ταμινοδομή								
2. κορυφή								
3. περιώδια								
4. με κάπτα								
5. με φανίλη								
6.								
ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ								
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:								
(F) Επιδέχονται όλες τις επισκευαστικές εργασίες που απαιτούνται για την αντιστάθμιση των υφιστάμενων στοιχείων και την αποκατάσταση των ζημιών που προκαλούνται από τη χρήση τους.								

[illegible]

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ			(F)	0017XO
Α	1. μονόβαρτατος ψηλός 2. μονόβαρτατος χαμηλός 3. άλλος τρόπος	<u>α.β.γ.</u>		

UNIA - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΑΛΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΤΑΙΡΦΟΞ
2	ΣΟΦΙΑΣ-ΚΟΝΤΑΝΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΔΑ
3	ΕΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΦΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΔΟΡΜΗΤΗΡΙΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ

[illegible]

ΩΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ. ΤΥΠΟΥ

ПАРАТНФНΣΗ: (F)

ΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΜΗΛΟΣ

- 1) $\varepsilon\pi\alpha\gamma\gamma\epsilon\lambda\lambda\epsilon\tau\alpha\iota$ $\mu\omicron\mu\omicron$ $\varepsilon\tau\iota\varsigma$ $\alpha\mu\epsilon\tau\epsilon\tau\alpha\iota$
 τον $\delta\rho\acute{o\mu\omicron$ $\mu\epsilon$ $\mu\omicron\varsigma$ ≤ 100 $\mu\epsilon\tau\alpha\tau\omicron\upsilon$
 2) $\Pi\epsilon\mu\mu$ $\alpha\pi\omicron$ $\tau\omicron\upsilon$ $\kappa\alpha\tau\alpha$ $\tau\omicron$ $\mu\alpha\delta\omicron$
 $\tau\omicron\upsilon$ $\chi\omicron$ $\varepsilon\pi\alpha\gamma\gamma\epsilon\lambda\lambda\epsilon\tau\alpha\iota$ $\alpha\pi\alpha\gamma\iota\delta\iota\mu\alpha$
 $\pi\alpha\upsilon\tau\omega\varsigma$ $\chi\rho\omega\mu\alpha\tau\omicron\varsigma$.
 3) $\mu\alpha\delta\omicron$ $\mu\omicron\mu\omicron$ $\chi\omicron\varsigma$ 50% $\mu\omicron\mu\omicron$ $\varepsilon\pi\alpha\gamma\gamma\epsilon\lambda\lambda\epsilon\tau\alpha\iota$
 $\mu\epsilon\tau\alpha$ $\mu\omicron\mu\omicron$ $\alpha\sigma\alpha\tau$ $\kappa\alpha\mu\epsilon$ $\chi\omicron\mu\epsilon\tau\alpha$
 $\delta\iota\omicron\upsilon$ $\chi\omicron\upsilon$ $\alpha\pi\tau\iota$ $\varepsilon\tau\eta$ $\delta\iota\mu\omicron$ 5%

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ 43/ΕΥΛ 28/7-1-87
ΑΠΟΡΑΦΗ Κ. ΝΟΤΑΡΗ

Η Προϊσταμένη ΕΠΑ

Topia. Iapáda
Apr. 17. 1771. GE AB

ΝΟΜΟΣ : ΕΥΘΟΔΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΚΕΡΑΣΙΑ		ΝΟΤΙΟΤΕΛΟΣ	
1. 0.Δ. από αμφοτέρω Ισχυρών Αμφοτέρω. 2. 0.Δ. από αμφοτέρω Ισχυρών Αμφοτέρω. 3. 0.Δ. από αμφοτέρω Ισχυρών Αμφοτέρω. 4. 0.Δ. από αμφοτέρω Ισχυρών Αμφοτέρω. 5. 0.Δ. από αμφοτέρω Ισχυρών Αμφοτέρω. 6. 0.Δ. από αμφοτέρω Ισχυρών Αμφοτέρω. 7. 0.Δ. από αμφοτέρω Ισχυρών Αμφοτέρω. 8. 0.Δ. από αμφοτέρω Ισχυρών Αμφοτέρω. 9. 0.Δ. από αμφοτέρω Ισχυρών Αμφοτέρω. 10. 0.Δ. από αμφοτέρω Ισχυρών Αμφοτέρω. 11. 0.Δ. από αμφοτέρω Ισχυρών Αμφοτέρω. 12. 0.Δ. από αμφοτέρω Ισχυρών Αμφοτέρω. 13. 0.Δ. από αμφοτέρω Ισχυρών Αμφοτέρω. 14. 0.Δ. από αμφοτέρω Ισχυρών Αμφοτέρω. 15. 0.Δ. από αμφοτέρω Ισχυρών Αμφοτέρω. 16. 0.Δ. από αμφοτέρω Ισχυρών Αμφοτέρω.		ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 11.11 11.11 11.11	
ΣΥΝΟΨΙΣ των υπό αριθ. 43/1994 20/7-1-87 αποφάσεων & Υπουργικών		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ	

